

VOLNÉ NEBYTOVÉ PROSTORY K PRONÁJMU NEBO PRODEJI

Šárka Veselková, správce nemovitosti a nájemních smluv, tel. 558 733 355, email:
veselkova@coopbeskydy.cz

COOP BESKYDY, SPOTŘEBNÍ DRUŽSTVO Tovární 283/13, Český Těšín

Přehled volných nebytových prostor

	místo	m ²	Kč/m ²		místo	m ²	Kč/m ²
1.	Havířov	15	1 560	14.	Orlová	9 a 15	1 800
2.	Č. Těšín	515	1 100	15.	Orlová	739	1 500
3.	Havířov	162	1 450	16.	Orlová	156	1 550
4.	Havířov	43	1 450	17.	Orlová	51	2 200
5.	Havířov	30	2 300	18.	Paskov	526	300
6.	Petřvald	150	790				
7.	Orlová	554	390				
8.	Orlová	16	2 930				
9.	Orlová	214	1 100				
10.	Orlová	270	1 100				
11.	Orlová	92	1 100				
12.	Orlová	247	1 100				
13.	Orlová	401	800				

„PRONÁJEM“

Nebytového prostoru o velikosti 15 m²



Cena stanovena na 1 m² ve výši
Kč 1 560,- + služby spojené
s nájmem

Nebytový prostor je součástí
budovy potravin (bývala
výkupna lahví). Prostor se
nachází na ul. Jaroslava
Vrchlického 1483/8, Havířov -

Bludovice. Samostatný vstup také na zásobovací rampu.

„PRONÁJEM“



Nebytového prostoru o velikosti 515 m²

Cena stanovena na 1 m² ve výši Kč 1 100,- + služby spojené s nájmem

Nebytový prostor je součástí budovy na ul. Slezská 1730, Český Těšín. Volné prostory jsou po prodejně potravin, součástí je celé zázemí, rampa.

„PRONÁJEM“



Nebytový prostor o velikosti
162 m²

Cena stanovena na 1 m² ve
výši Kč 1 450,- + služby
spojené s nájmem

Nebytový prostor se nachází na
ul. El. Krásnohorské 1629/31,
Havířov - Podlesí v obchodním
středisku Orion (tip sportbar). Přístup přímo z chodníku, prostor využívá zásobovací
rampu.

„PRONÁJEM“

Nebytový prostor o velikosti 43 m²

Cena stanovena na 1 m² ve výši
Kč 1 450,- + služby spojené
s nájmem



Nebytový prostor se nachází na
ul. El. Krásnohorské 1629/31,
Havířov - Podlesí v obchodním
středisku Orion v 1. NP. Přístup přímo

z chodníku, prostor nemá zásobovací rampu.

„PRONÁJEM“ od 1.10.2025

Nebytový prostor o velikosti 30 m²

Cena stanovena na 1 m² ve výši
Kč 2 300,- + služby spojené
s nájmem



Nebytový prostor se nachází na
ul. El. Krásnohorské 1629/31,
Havířov - Podlesí v obchodním
středisku Orion v 1. NP. Přístup
přímo z chodníku, prostor nemá

zásobovací rampu, stávající předmět podnikání je květinka.

„PRONÁJEM“

Nebytového prostoru o velikosti 150 m² od 1.10.2025



Cena stanovena na 1 m² ve
výši Kč 790,- + služby
spojené s nájmem

Nebytový prostor je součástí
nemovitosti na ul. Březinská
1721, Petřvald. Prostor se
nachází v 1.NP, samostatný

vstup, samostatné měření plynu a elektřiny, voda podružné měření. Prostor sloužil jako
pivnice, bar.

„PRONÁJEM“



v 3.NP, zásobování výtahem, sociálky.

Nebytového prostoru o velikosti
554 m²

Cena stanovena na 1 m² ve výši Kč
390,- + služby spojené s nájmem

Nebytový prostor je součástí DD
Orel na ul. F.S. Tůmy 1200, Orlová
- Lutyně. Prostor se nachází

„PRONÁJEM“



Nebytového prostoru o velikosti 16 m²

Cena stanovena na 1 m² ve výši Kč 2 930,-

Nebytový prostor je součástí DD Orel na ul. F.S. Tůmy 1200, Orlová - Lutyně. Prostor se nachází

v 2. NP. Jedná se vždy pouze o jednu místnost, prosklené stěny.

„PRONÁJEM“



Nebytového prostoru o velikosti
214 m²

Cena stanovena na 1 m² ve výši Kč
1 100,- + služby spojené
s nájmem

Nebytový prostor je součástí DD
Orel na ul. F.S. Tůmy 1200, Orlová

- Lutyně. Prostor se nachází v 2. NP. Jedná se o prostor po květinářství, zásobování
výtahem. Vlastní el. hodiny, platba přímo dodavateli el. energie.

„PRONÁJEM“

Nebytového prostoru o velikosti 270 m²



Cena stanovena na 1 m² ve
výši Kč 1 100,- + služby
spojené s nájmem

Nebytový prostor je součástí
DD Orel na ul. F. S. Tůmy
1200, Orlová - Lutyně,
nebytový prostor se nachází
v 2. NP, jedná se o prostor
složený 4 místnosti se

sociálkami. Vlastní el. hodiny, platba přímo dodavateli el. energie.

„PRONÁJEM“



Nebytového prostoru o
velikosti 92 m²

Cena nájmu stanovena na 1 m²
ve výši Kč 1 100,- + služby
spojené s nájmem

Nebytový prostor je součástí
DD Orel na ul. F.S. Tůmy 1200,
Orlová - Lutyně (bývala
galanterie). Jedná se o prostor v 2. NP

„PRONÁJEM“

Nebytového prostoru o velikosti 247 m²



Cena nájmu stanovena na 1
m² ve výši Kč 1 100,- + služby
spojené s nájmem

Nebytový prostor je součástí
DD Orel na ul. F.S. Tůmy 1200,
Orlová - Lutyně (bývalá pošta).

Jedná se o prostor v 2. NP
v pasáží se zásobovací rampou a

výtahem. Prostor s vlastním el. hodinami, platba přímo dodavateli el. energie.

„PRONÁJEM“

Nebytového prostoru o velikosti 401 m²



Cena nájmu stanovena na 1 m² ve výši Kč 800,- + služby spojené s nájmem

Nebytový prostor je součástí DD Orel na ul. F.S. Tůmy 1200, Orlová - Lutyně (bývalá restaurace). Jedná se o prostor v 2. NP se zásobovací rampou a výtahem. Samostatným vstupem s prostor chodníků

PRONÁJEM"

Nebytového prostoru o velikosti 9 a 15 m²



Cena nájmu stanovena na 1 m²
ve výši Kč 1 800,- + služby
spojené s nájmem

Nebytové prostory jsou
součástí DD Orel na ul. F.S.
Tůmy 1200, Orlová - Lutyně.

Prostor se nachází v 1. NP. Jedná se vždy pouze o jednu místnost, prosklené stěny.

„PRONÁJEM“

Nebytového prostoru o velikosti 739 m²



rampou.

Cena nájmu stanovena na 1 m²
ve výši Kč 1 500,- + služby
spojené s nájmem

Nebytový prostor je součástí
DD Orel na ul. F.S. Tůmy 1200,
Orlová - Lutyně (část prodejny
potravin a sklady). Jedná se o
prostor v 1. NP se zásobovací

„PRONÁJEM“

Nebytového prostoru o velikosti 156 m²



Cena nájmu stanovena na 1 m²
ve výši Kč 1 550,- + služby
spojené s nájmem

Nebytový prostor je součástí
DD Orel na ul. F.S. Tůmy 1200,
Orlová - Lutyně (bývalá
lékárna). Jedná se o prostor v 1. NP v pasáží se zásobovací rampou. Prostor s vlastním
el. hodinami, platba přímo dodavateli el. energie

„PRONÁJEM“



Nebytového prostoru o velikosti
51 m²

Cena nájmu stanovena na 1 m² ve
výši Kč 2 200,- + služby spojené s
nájmem

Nebytové prostory jsou součástí
DD Orel na ul. F.S. Tůmy 1200,

Orlová - Lutyně (bývalý bar) ze strany parkoviště. Jedná se o prostor v 1. NP, vlastní
el. hodiny, platba přímo dodavateli el. energie.

„PRONÁJEM“



Nebytový prostor o velikosti
306 m² a 220 m²

Cena stanovena na 1 m²
ročně ve výši Kč 300,- +
služby spojené s nájmem

Nebytový prostor se nachází
v 2. NP nákupního střediska
Paskov. Zásobování samostatnou

rampou a výtahem. 220 m² - prodejní část (bývalý textil, obuv, rozdělení regály).
Společný vstup se současným nájemníkem.