

# VOLNÉ NEBYTOVÉ PROSTORY K PRONÁJMU NEBO PRODEJI

Šárka Veselková, správce nemovitosti a nájemních smluv, tel. 558 733 355, email:  
[veselkova@coopbeskydy.cz](mailto:veselkova@coopbeskydy.cz)

COOP BESKYDY, SPOTŘEBNÍ DRUŽSTVO Tovární 283/13, Český Těšín

## Přehled volných nebytových prostor

	místo	m <sup>2</sup>	Kč/m <sup>2</sup>		místo	m <sup>2</sup>	Kč/m <sup>2</sup>
1.	Prostř. Budovice	181,08	PRODEJ	14.	Orlová*	156	
2.	<b>Stanislavice</b>	222,9	PRODEJ	15.	Orlová*	132	
3.	Havířov	15	1 560	16.	Orlová*	51	
4.	Hnojník	124,73	1 000	17.	Havířov	162	1 450
5.	Stonava	26,49	830	18.	Havířov	42	1 450
6.	Č. Těšín	515	1 100	19.	Havířov - Šumbark	40	940
7.	Orlová*	554		20.	Český Těšín	225	800
8.	Orlová*	16 a 21		21.	Paskov	739	300
9.	Orlová*	270					
10.	Orlová*	247					
11.	Orlová*	401					
12.	Orlová*	9 a 15					
13.	Orlová*	739					

\* akční cena za nájem do 30.6.2024 garantována na dobu 2 let. Zvláštní ceník nájmu nebytových prostor v Orlové.

## „PRODEJ“

Nebytového prostoru o velikosti 181,08 m<sup>2</sup>



Informace o ceně nemovitosti na  
telefonním čísle 602 301 189

Nemovitost se nachází v k.ú. Prostřední Bludovice parc. číslo st. 187 a 657/2 o celkové rozloze 819 m<sup>2</sup>. V nemovitosti byt o velikosti 115 m<sup>2</sup> a pekárna svatebních koláčů. Částečně podsklepeno, půda, plynové vytápění.

## „PRODEJ“

Nebytového prostoru o velikosti 222,9 m<sup>2</sup>



Informace o prodeji na  
telefonním čísle 602 301 189

Nemovitost se nachází na ul. Ostravská 113 v Český Těšín - Stanislavice, při silnici z Českého Těšína do Havířova v k.ú. Stanislavice, parc. číslo 52 a 53 o celkové rozloze 1 913 m<sup>2</sup>. Nemovitost dělená na dvě prozní jednotky.

## „PRONÁJEM“

Nebytového prostoru o velikosti 15 m<sup>2</sup>



Cena stanovena na 1 m<sup>2</sup> ve výši  
Kč 1 560,- + služby spojené  
s nájmem

Nebytový prostor je součástí budovy potravin (bývala výkupna lahví). Prostor se nachází na ul. Jaroslava Vrchlického 1483/8, Havířov - Bludovice. Samostatný vstup také na zásobovací rampu.

## „PRONÁJEM“

Nebytového prostoru o velikosti 124,73 m<sup>2</sup>



Cena stanovena na 1 m<sup>2</sup> ve výši  
Kč 1 000,- + služby spojené s  
nájemem

Nebytový prostor se nachází u železničního přejezdu v obci Hnojník směrem na Komorní Lhotku. Jedná se o nebytový prostor po prodejně potravin.

„PRONÁJEM“

Nebytového prostoru o velikosti 26,49 m<sup>2</sup>



Cena stanovena na 1 m<sup>2</sup> ve výši  
Kč 830,- + služby spojené  
s nájmem

Nebytový prostor je součástí budovy potravin (bývala masna, květinka). Prostor se nachází v části Hořany 1041 obec Stonava. Samostatný vstup, bez zásobovací rampy, WC, kancelář.

## „PRONÁJEM“

Nebytového prostoru o velikosti 515 m<sup>2</sup>



Cena stanovena na 1 m<sup>2</sup> ve výši Kč  
1 100,- + služby spojené s nájmem

Nebytový prostor je součástí budovy na ul. Slezská 1730, Český Těšín. Volné prostory jsou po prodejně potravin, součástí je celé zázemí, rampa.



## „PRONÁJEM“

Nebytového prostoru o velikosti 554 m<sup>2</sup>



Cena nájmu stanovena zvláštním  
ceníkem + služby spojené  
s nájmem

Nebytový prostor je součástí DD Orel na ul. F.S. Tůmy 1200, Orlová - Lutyně. Prostor se nachází v 3.NP, zásobování výtahem, sociálky.

## „PRONÁJEM“

Nebytového prostoru o velikosti 16 a 21 m<sup>2</sup>



Cena nájmu stanovená zvláštním ceníkem + služby spojené s nájmem

DD Orel na ul. F.S. Tůmy 1200, Orlová - Lutyně. Prostor se nachází v 2. NP. Jedná se vždy pouze o jednu místnost, prosklené stěny.

## „PRONÁJEM“

Nebytového prostoru o velikosti 270 m<sup>2</sup>

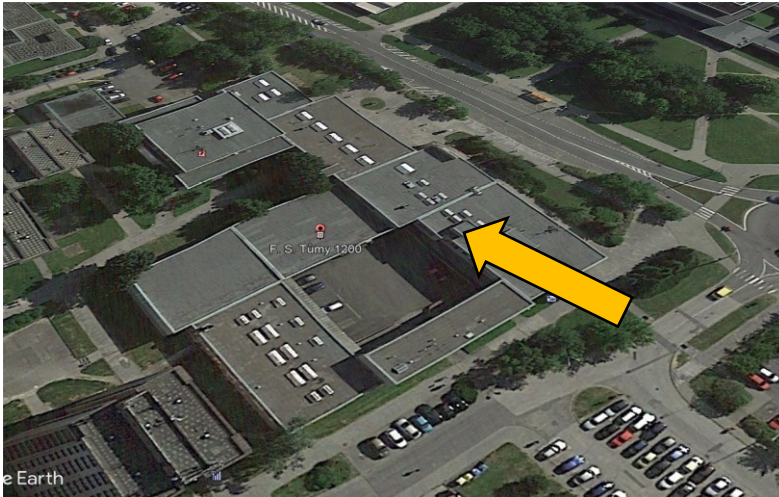


Cena nájmu stanovená  
zvláštním ceníkem + služby  
spojené s nájmem

Nebytový prostor je součástí DD Orel na ul. F. S. Tůmy 1200, Orlová - Lutyně, nebytový prostor se nachází v 2. NP, jedná se o prostor složený 4 místnosti se sociálkami. Vlastní el. hodiny, platba přímo dodavateli el. energie.

## „PRONÁJEM“

Nebytového prostoru o velikosti 247 m<sup>2</sup>



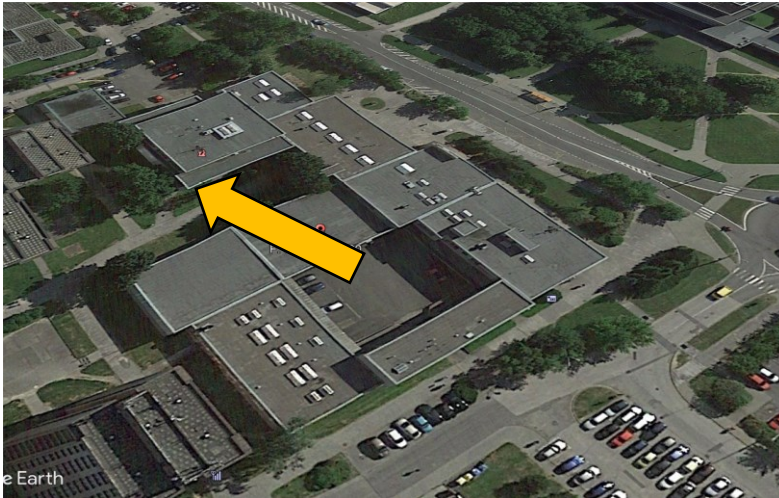
Cena nájmu stanovena zvláštním ceníkem + služby spojené s nájmem

Nebytový prostor je součástí DD Orel na ul. F.S. Tůmy 1200, Orlová - Lutyně (bývalá pošta). Jedná se o prostor v 2. NP v pasáži se zásobovací rampou a výtahem. Prostor s vlastním el. hodinami, platba přímo dodavateli el. energie.



## „PRONÁJEM“

Nebytového prostoru o velikosti 401 m<sup>2</sup>

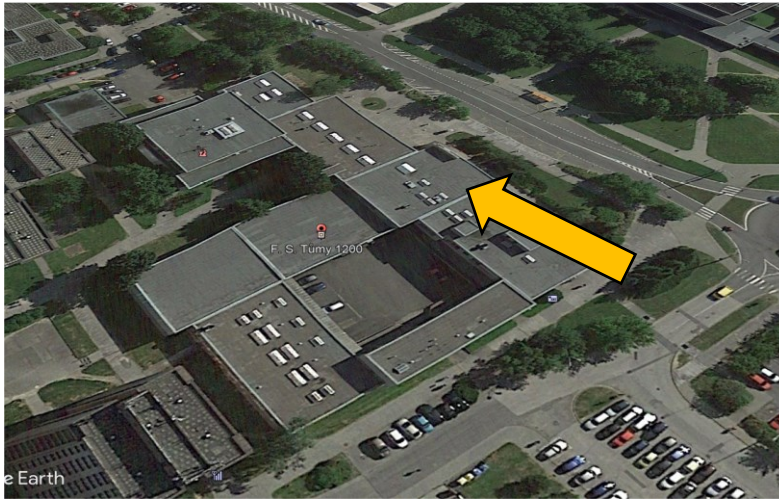


Cena nájmu stanovena zvláštním  
ceníkem + služby spojené s  
nájmem

Nebytový prostor je součástí DD Orel na ul. F.S. Tůmy 1200, Orlová - Lutyně (bývalá restaurace). Jedná se o prostor v 2. NP se zásobovací rampou a výtahem.

## PRONÁJEM

Nebytového prostoru o velikosti 9 a 15 m<sup>2</sup>

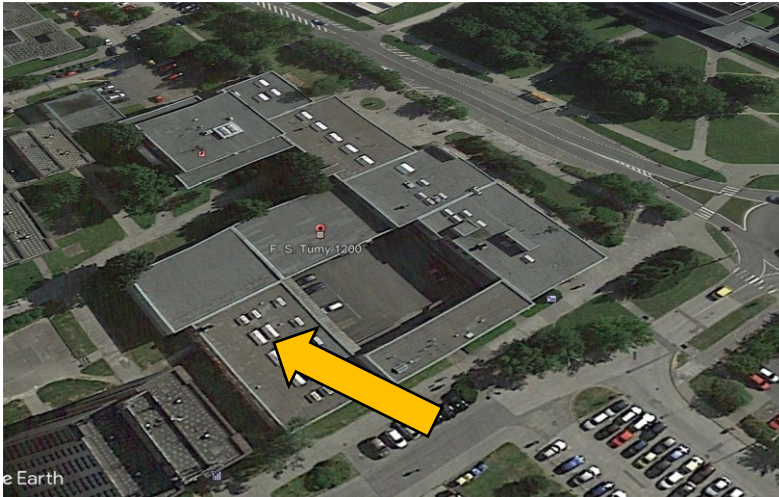


Cena nájmu stanovena zvláštním ceníkem + služby spojené s nájmem

Nebytové prostory jsou součástí DD Orel na ul. F.S. Tůmy 1200, Orlová - Lutyně. Prostor se nachází v 1. NP. Jedná se vždy pouze o jednu místnost, prosklené stěny.

## „PRONÁJEM“

Nebytového prostoru o velikosti 739 m<sup>2</sup>

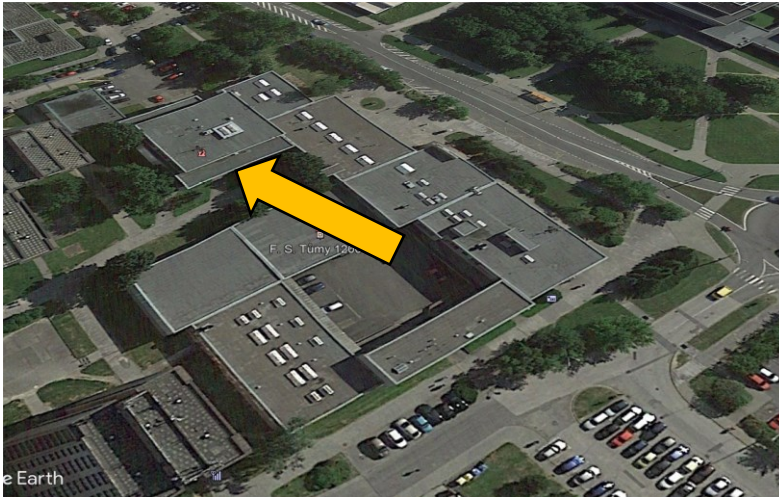


Cena nájmu stanovena zvláštním  
ceníkem + služby spojené s  
nájmem

Nebytový prostor je součástí DD Orel na ul. F.S. Tůmy 1200, Orlová - Lutyně (část prodejny potravin a sklady). Jedná se o prostor v 1. NP se zásobovací rampou.

## „PRONÁJEM“

Nebytového prostoru o velikosti 156 m<sup>2</sup>



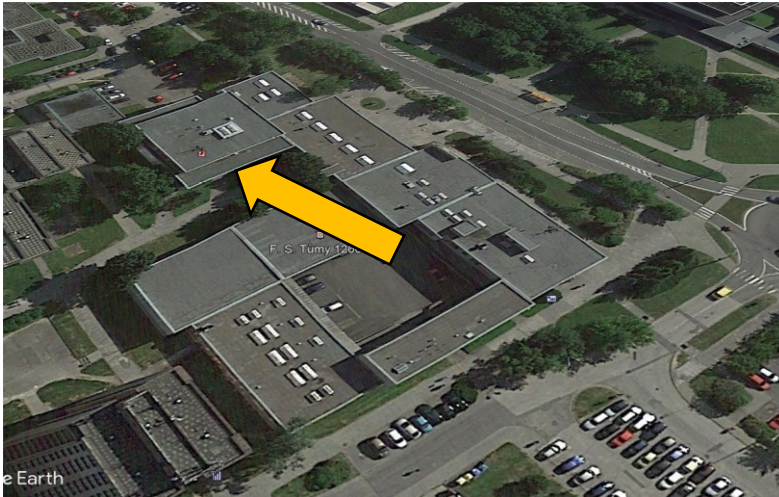
Cena nájmu stanovena zvláštním ceníkem + služby spojené s nájmem

Nebytový prostor je součástí DD Orel na ul. F.S. Tůmy 1200, Orlová - Lutyně (bývalá lékárna). Jedná se o prostor v 1. NP v pasáži se zásobovací rampou. Prostor s vlastním el. hodinami, platba přímo dodavateli el. energie



## „PRONÁJEM“

Nebytového prostoru o velikosti 132 m<sup>2</sup>



Cena nájmu stanovena zvláštním ceníkem + služby spojené s nájmem

Nebytový prostor je součástí DD Orel na ul. F.S. Tůmy 1200, Orlová - Lutyně (bývalá zastavárna). Jedná se o prostor v 1. NP v pasáži se zásobovací rampou. Prostor s vlastním el. hodinami, platba přímo dodavateli el. energie.

## „PRONÁJEM“

Nebytového prostoru o velikosti 51 m<sup>2</sup>



Cena nájmu stanovena zvláštním ceníkem + služby spojené s nájmem

Nebytové prostory jsou součástí DD Orel na ul. F.S. Tůmy 1200, Orlová - Lutyně (bývalý bar) ze strany parkoviště. Jedná se o prostor v 1. NP, vlastní el. hodiny, platba přímo dodavateli el. energie.

## „PRONÁJEM“

Nebytový prostor o velikosti 162 m<sup>2</sup>



Cena stanovena na 1 m<sup>2</sup> ve výši Kč 1 450,- + služby spojené s nájmem

Nebytový prostor se nachází na ul. El. Krásnohorské 1629/31, Havířov - Podlesí v obchodním středisku Orion (tip sportbar). Přístup přímo z chodníku, prostor využívá zásobovací rampu.

## „PRONÁJEM“

Nebytový prostor o velikosti 43 m<sup>2</sup>



Cena stanovena na 1 m<sup>2</sup> ve výši Kč  
1 450,- + služby spojené s nájmem

Nebytový prostor se nachází na ul. El. Krásnohorské 1629/31, Havířov - Podlesí  
v obchodním středisku Orion v 1. NP. Přístup přímo z chodníku, prostor nemá zásobovací  
rampu.

## „PRONÁJEM“

Nebytového prostoru o velikosti 40 m<sup>2</sup>



Cena stanovena na 1 m<sup>2</sup> ve výši  
Kč 940,- + služby spojené  
s nájmem

Nebytový prostor je součástí komplexu BLESK na ul. Marie Pujmanové 1124/28, Havířov - Šumbark. Jedná se o prostor v 1. NP pouze s umyvadlem, není vhodný k potravinářské činnosti (výrobní, bufety apod.).

## „PRONÁJEM“

Nebytový prostor o velikosti 225 m<sup>2</sup>



Cena stanovena na 1 m<sup>2</sup> ve výši Kč 800,- +  
služby spojené s nájmem

Nebytový prostor se nachází v areálu  
družstva, přístup z ul. Dukelská (prostor po potravinách, v současnosti využívané jako  
sklady)

## „PRONÁJEM“

Nebytový prostor o velikosti 739 m<sup>2</sup> - prostor volný od 1.7.2024



Cena stanovena na 1 m<sup>2</sup> ročně ve  
výši Kč 300,- + služby spojené  
s nájmem

Nebytový prostor se nachází v 2. NP nákupního střediska Paskov