

# VOLNÉ NEBYTOVÉ PROSTORY K PRONÁJMU

Šárka Veselková, správce nemovitosti a nájemních smluv, tel. 558 733 355, email:  
[veselkova@coopbeskydy.cz](mailto:veselkova@coopbeskydy.cz)

COOP BESKYDY, SPOTŘEBNÍ DRUŽSTVO, Tovární 283/13, Český Těšín

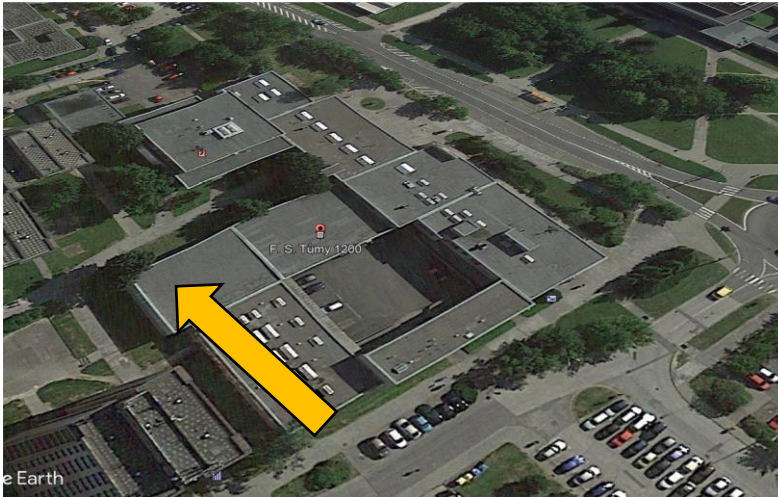
## Přehled volných nebytových prostor

	místo	m <sup>2</sup>	Kč/m <sup>2</sup>
1.	Orlová *	280	1 500
2.	Orlová *	40	1 550
3.	Orlová *	51	2 180
4.	Havířov	40	940
5.	Havířov	120	520
6.	Raškovice	205	350
7.	FM 2. NP	29 a 40	1 050
8.	FM 3. NP	28 a 29	530
9.	FM J.Kavky	2 x 158	750
10.	Č. Těšín	83,33	630
11.	Havířov	162	1 450
12.			

\* při řádném placení nájmu v prvním roce trvání nájemní smlouvy je 12 měsíc zdarma.

## „PRONÁJEM“

Nebytového prostoru o velikosti 280 m<sup>2</sup>

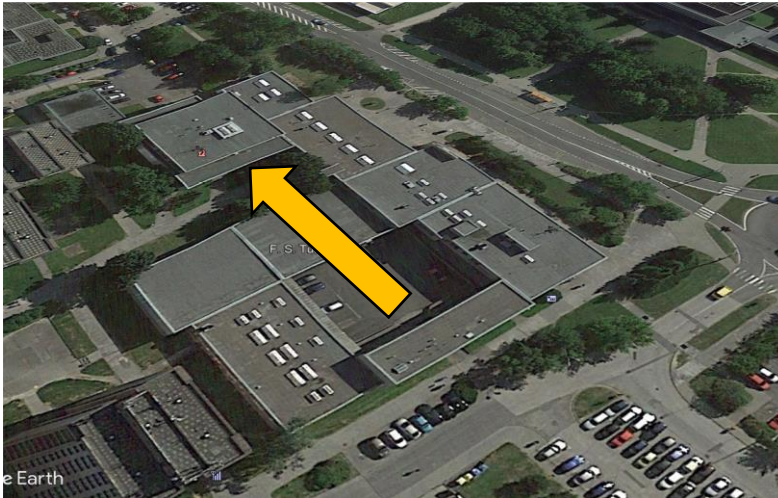


Cena stanovena na 1 m<sup>2</sup> ve výši  
Kč 1 500,- + služby spojené s  
nájemem

Nebytový prostor je součástí DD Orel na ul. F.S. Tůmy 1200, Orlová - Lutyně. Jedná se o prostor v 1. NP po zkrácení prodejny potravin.

## „PRONÁJEM“

Nebytového prostoru o velikosti 40 m<sup>2</sup>



Cena stanovena na 1 m<sup>2</sup> ve výši  
Kč 1 550,- + služby spojené s  
nájemem

Nebytový prostor je součástí DD Orel na ul. F.S. Tůmy 1200, Orlová - Lutyně (bývalá zastavárna). Jedná se o prostor v 1. NP v pasáži bez zásobovací rampy. Prostor s podružným měření el. energie, WC.

## „PRONÁJEM“

Nebytového prostoru o velikosti 51 m<sup>2</sup>



Cena stanovena na 1 m<sup>2</sup> ve výši Kč  
2 180,- + služby spojené s nájmem

Nebytový prostor je součástí DD Orel na ul. F.S. Tůmy 1200, Orlová - Lutyně (bývalý pивní bar). Jedná se o prostor v 1. NP od parkoviště. Prostor s vlastním měření el. energie, WC, vytápění klimatizaci.

## „PRONÁJEM“

Nebytového prostoru o velikosti 40 m<sup>2</sup>



Cena stanovena na 1 m<sup>2</sup> ve výši  
Kč 940,- + služby spojené  
s nájmem

Nebytový prostor je součástí  
komplexu BLESK na ul. Marie

Pujmanové 1124/28, Havířov - Šumbark. Jedná se o prostor v 1. NP pouze s umyvadlem,  
není vhodný k potravinářské činnosti (výrobny, bufety apod.).

## „PRONÁJEM“

Nebytového prostoru o velikosti 120 m<sup>2</sup>



Cena stanovena na 1 m<sup>2</sup> ve výši  
Kč 520,- + služby spojené  
s nájmem

Nebytový prostor je součástí komplexu BLESK na ul. Marie Pujmanové 1124/28, Havířov - Šumbark. Jedná se o prostor v 2. NP s veškerým zázemím, zásobování možno z rampy a výtahem. Prostor s vlastním el. hodinami, platba přímo dodavateli el. energie.

## „PRONÁJEM“

Nebytového prostoru o velikosti 205 m<sup>2</sup>



Cena stanovena na 1 m<sup>2</sup> ve  
výši Kč 350,- + služby  
spojené s nájmem

Nebytový prostor se nachází v obci Raškovice. Jedná se o nebytový prostor v 2. NP, zásobování z rampy, nákladní výtah a veškeré zázemí. Výtah lze použít pouze v provozní době potravin. Část nebytového prostoru.



## „PRONÁJEM“

Nebytové prostory (kanceláře) o velikosti 29 m<sup>2</sup> a 40 m<sup>2</sup>



Cena stanovena na 1 m<sup>2</sup> ve výši  
Kč 1 050,- + služby spojené  
s nájmem

Jedná se o kanceláře v 2. NP na ul T.G. Masaryka 1101, Frýdek-Místek (Na Veselé). Sociální zařízení a kuchyňky vždy na patře. Nevhodné ke službám potřebující k činnosti vodu.

## „PRONÁJEM“

Nebytové prostory (kanceláře) o velikosti 28 m<sup>2</sup> a 29 m<sup>2</sup>



Cena stanovena na 1 m<sup>2</sup> ve výši  
Kč 530,- + služby spojené  
s nájmem

Jedná se o kanceláře v 2. NP a 3. NP na ul T.G. Masaryka 1101, Frýdek-Místek (Na Veselé). Sociální zařízení a kuchyňky vždy na patře. Nevhodné ke službám potřebující k činnosti vodu.

## „PRONÁJEM“

Nebytového prostoru o velikosti 2 x 158 m<sup>2</sup>



Cena stanovena na 1 m<sup>2</sup>  
ve výši Kč 750,- +  
služby spojené  
s nájmem

Nebytový prostor se  
nachází na ul. Josefa

Kavky ve Frýdku - Místku v 2. NP a 3. NP, vstupu z průchodu nebo přes zásobovací rampu. Sociální zařízení pouze v 2. NP. Prostor s výtahem. Pronájem možný každého podlaží zvlášť.

## „PRONÁJEM“

Nebytový prostor o velikosti 83,33 m<sup>2</sup>



Cena stanovena na 1 m<sup>2</sup> ve výši  
Kč 630,- + služby spojené  
s nájmem

Nebytový prostor se nachází na ul. Tovární 283/13, Český Těšín, přístup přímo z chodníku, prostory bez sociálního zařízení, plastová okna, plynové vytápění.

## „PRONÁJEM“

Nebytový prostor o velikosti 162 m<sup>2</sup>



Cena stanovena na 1 m<sup>2</sup> ve výši Kč 1 450,- + služby spojené s nájmem

Nebytový prostor se nachází na ul. El. Krásnohorské 1629/31, Havířov - Podlesí v obchodním středisku Orion (tip sportbar). Přístup přímo z chodníku, prostor využívá zásobovací rampu.